MAJALAH KAWASAN TANGERANG

Broadiz news

No.27 JANUARI 2014

Vicky Burki

Si Ratu Aerobik Terpikat Pole Dance

Wisata

Pesona Mistis di Danau Tiga Warna

Free Voucher Resto Hal 4

Dapoer Ngeboel

Mie Godok Jawa Kuno yang Menampar Lidah

Harga Properti Tipe Kecil Tumbuh Paling Tinggi

Bikin Film Sendiri Bukanlah Mustahil!

Proteksi Nutrisi Sayuran Agar Tak Terbuang

Mengatur Kocek di Awal Tahun

Tahun 2013 sudah berakhir. Awal tahun 2014 ini menjadi waktu yang tepat untuk becermin ke belakang, guna melihat dan menyaksikan pencapaian keuangan yang telah kita capai setahun terakhir.

Apakah Anda berhasil menambah aset investasi? Atau justru Anda telah menambah saldo utang. Agar saldo utang Anda tak menumpuk di tahun 2014, sebaiknya lakukan cara-cara berikut ini;

Pertama, segeralah memperbanyak dana darurat. Maklum, kondisi perekonomian yang tak pasti saat ini, tak ada salahnya Anda menambah dana darurat guna memperkuat fondasi keuangan. Dana darurat penting saat Anda butuh dana tunai atau saat nilai investasi sedang melorot.

Kedua, bijak dalam berutang. Setelah meningkatkan dana darurat, sebaiknya Anda cerdas dalam berutang. Jika Anda punya kartu kredit, segeralah melunasinya. Jangan terkecoh dengan tawaran suku bunga yang selalu ditawarkan oleh perbankan itu.

Ketiga, menetapkan rencana keuangan. Tanpa tujuan yang jelas, bisa dijamin alokasi gaji atau pendapatan Anda bisa raib seperti asap. Alhasil, uang yang banyak itu keluar tanpa direncanakan dan tak bermanfaat banyak.

Maka itu, mulailah menentukan apa yang Anda mau di tahun 2014. Setelah itu, tentukan harganya, tentukan kapan mengeksekusinya, dan tentukan dana dan bagaimana perawatan operasionalnya. Dari situ Anda bisa tahu, berapa uang yang harus disisihkan setiap bulan.

Keempat, mulailah berinvestasi. Sampai akhir November lalu, data inflasi tahun ke tahun mencapai angka 8% lebih. Dengan laju inflasi yang lebih tinggi dari rata-rata bunga tabungan, Anda harus sadar berinvestasi. Rajinlah berinvestasi setiap bulan dan lakukan mulai dari sekarang. Semakin lama Anda menunda, semakin banyak kesempatan emas yang terlewati.

Kelima, pastikan keuangan Anda terlindungi. Apa yang akan terjadi pada sebuah keluarga bila kepala keluarganya tidak lagi dapat memberi penghasilan? Bila kepala keluarga meninggal dalam usia produktif atau masih hidup tapi dalam kondisi tidak mampu bekerja?

Pembelian polis asuransi, merupakan salah satu titik penting perjalanan keuangan seseorang. Salah dalam mengambil keputusan akan berdampak buruk terhadap rencana keuangan Anda. Hitung ulang kebutuhan uang pertanggungan Anda setiap tahun.

Belilah asuransi jiwa murni dan asuransi kesehatan yang preminya murah namun dapat memberikan nilai pertanggungan maksimal. Terakhir, bersyukurlah dan selalu bersabar saat keadaan tidak sesuai dengan keinginan kita.

Pada akhirnya, tujuan utama kita mencapai kebebasan finansial adalah memiliki yang indah dan sejahtera. Mari jalani tahun 2014 dengan harapan dan doa, semoga hari esok lebih baik dari hari ini. (ABA)

Progress Apartemen Paragon Square Desember 2013

MAJALAH KAWASAN TANGERANG
Broadbiz news

Pemimpin Umum
R Irwanto

Wakil Pemimpin Umum
R Said

Pemimpin Perusahaan
Teddy Ichsan Arifin

Pemimpin Redaksi
Teddy Ichsan Arifin

Redaktur
Bamban
JK

Grafis
Anisa Rahma Putri
Gita Candra

Iklan & Promosi
Melvi

Distribusi
Bambang Mulyono
Engkan Jaenudin
Adi Mutaqin

Marketing
Bambang Mulyono

Penerbit
Broadbiz Info Media

Alamat Redaksi :
Apartemen Paragon Village
Tower C
Lower Ground CLG - 00L
Jl. Raya Binong,
Curug
Tangerang 15810

Telp.
(021) 455 9999 5

Email :
redaksi.broadbizinfomedia@gmail.com

Daftar Isi

4 Info Tangerang
Relaksasi di Taman Kota di Pinggir Sungai Cisadane

5 Hot Issue
Menanti Senandung Bruno Mars di Jakarta

6 Cover Story
Vicky Burki
Si Ratu Aerobik Terpikat Pole Dance

8 Inspirasi
Nelson Mandela
Si Pecinta Batik Dari Benua Hitam Telah Tiada

10 Kuliner
Dapoer Ngeboel
Mie Godok Jawa Kuno yang Menampar Lidah

12 Kronika
Persembahan Spektakuler Broadbiz Asia di 2014

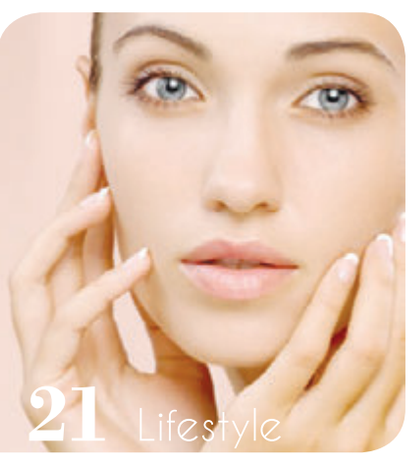
14 Wisata
Pesona Mistis di Danau Tiga Warna

16 Gadget
Selangkah lagi, BlackBerry Bangun Pabrik di Indonesia

17 Investasi
Menciutkan Risiko dalam Berinvestasi

18 Property
Harga Properti Tipe Kecil Tumbuh Paling Tinggi

20 Kesehatan
Awas, Teknologi Mengintai Perkembangan si Buah Hati



21 Lifestyle
Terapi Siput Menyulap Wajah Biar Lebih Muda.

22 Komunitas
Bikin Film Sendiri Itu Bukanlah Mustahil!

23 Tips
Proteksi Nutrisi Sayuran Agar Tak Terbuang

Relaksasi di Taman Kota
di Pinggir Sungai Cisadane

Kehadiran taman kota di Kota Tangerang tentu sudah lama diidam-idamkan warga. Kehadiran ruang terbuka publik itu memiliki banyak manfaat, baik untuk tempat berolahraga bagi warga maupun menjadi ajang interaksi sesama warga.

Salah satu ruang terbuka hijau berupa taman kota yang sudah hadir di Tangerang itu adalah, Taman Sungai Cisadane yang berada di sepanjang Jalan Kali Pasir Indah, Jalan Benteng Jaya dan Jalan Berhias Kota Tangerang.

Beragam aktivitas bisa dilakukan warga di Taman Cisadane itu, mulai dari *joging,* senam, bermain sampai dengan bercengkerama. Namun, ada aktivitas unik lain yang bisa dilakukan di Taman Cisadane dan tak bisa dilakukan di Taman Kota lainnya, yaitu memancing.

Maklum, Taman Kota Cisadane yang berlokasi persis dipinggiran sungai Cisadane, membuat warga berinisiatif menggelar pancing dan berharap ada ikan yang bisa mereka bawa pulang.

Diana, salah satu warga yang ditemui di lokasi taman, Rabu (11/12) mengaku, belakangan ini dirinya sudah biasa menghabiskan waktu luang bersantai di taman tersebut sambil melihat-lihat aktivitas warga kota yang lalu-lalang.

"Kebanyakan masyarakat yang kumpul-kumpul bareng untuk ngobrol santai, tetapi ada juga kelompok pelajar yang mengerjakan tugas sekolah bersama di Taman Kota," katanya.

Selain ada pepohonan hijau, Taman Kota Cisadane sudah dilengkapi tempat duduk. Suasana kian mengasyikkan ketika ada pedagang kecil yang menjajakan makanannya dengan harga murah

FOTO : Blog Pelangi Nusantara

meriah. "Jajanan yang dijual di sekitar lokasi taman harganya murah-meriah. Kan asyik jadinya," pungkas Diana.

Selain bermanfaat bagi warga, taman kota juga bermanfaat bagi lingkungan. Adanya pepohonan rindang bisa membantu penyerapan air dan menyerap karbon. Tak hanya itu, banyaknya pepohonan di taman kota juga akan bermanfaat untuk ekosistem lingkungan. (ABA)

Pilih Cover Broadbiz News Favoritmu

kirim dengan format **nama (spasi) no edisi cover favoritmu** via sms ke no: **08 777 4 555 714** atau melalui email : **redaksi.broadbizinfomedia@gmail.com** dengan subject 'cover bn fav'.
kirimkan selambat-lambatnya tanggal 20 Januari 2014.
dapatkan voucher resto bagi pengirim yang beruntung.

BN 16

BN 17

BN 18

BN 19

BN 20

BN 21

BN 22

BN 23

BN 24

BN 25

BN 26

BN 27

* Pemenang akan dihubungi oleh redaksi dan diumumkan pada edisi berikutnya.

Menanti Senandung *Bruno Mars* di Jakarta

Penyanyi papan atas dari Amerika Serikat (AS) Bruno Mars, akan menggelar konser *The Moonshine Jungle Tour* di Mata Elang International Stadium (MEIS) Ancol, Jakarta pada 24 Maret 2014 mendatang.

Konser yang akan diselenggarakan Marygops Studios dan Dyandra Entertainment itu merupakan tur kedua Bruno Mars dalam mempromosikan album terbarunya berjudul "*Unorthodox Jukebox».*

FOTO : mizhollywood.com

Tur tersebut akan dimulai 22 Juni 2013 dan akan diselenggarakan di beberapa tempat, termasuk benua Australia dan juga Asia. "Saya percaya *The Moonshine Jungle Tour* akan menjadi konser wajib bagi pecinta musik dan konser Indonesia," kata Febrina Sibuea dari Dyandra Entertainment dalam siaran pers, Selasa (10/12).

Untuk tiket konser *The Moonshine Jungle Tour* itu sudah bisa dibeli mulai pukul 11.00 WIB sejak 13 Desember. Lokasi penjualan tiket bisa dilakukan di *Rajakarcis, tiket.com, dyandratiket.com*, dan *kiostix.com.*

Tiket yang terbagi menjadi enam kelas dipatok dengan harga mulai dari Rp800.000 sampai dengan Rp3.500.000. Sebagaimana diketahui, Bruno Mars dikenal publik setelah bergabung dalam lagu *"Billonaire"* dari *McCoy* dan *"Nothin' On You" B.o.B.*

Perlu diketahui, Bruno Mars sudah bersolo karier saat merilis album tahun 2010 berjudul *"Doo-Woops & Hooligans"* yang berisi lagu-lagu terkenal yang masuk di Indonesia, seperti *"Just The Way You Are", "The Lazy Song", "Grenade", "Marry You"* dan *"Count On Me".*

Album keduanya *"Unorthodox Jukebox"* dirilis Desember 2012 lalu dan menjadi nominasi Grammy Award 2013, sebagai album terbaik, lagu terbaik, penampilan solo pop terbaik, dan album pop vokal terbaik.

Terlahir Sebagai Seniman

Soal kepiawaian Bruno Mars di dunia tarik suara, tak usah diragukan lagi. Maklum, ia terlahir dari keluarga yang gemar seni, khususnya musik. Ayahnya, Pete, adalah seorang pemain perkusi andal di New York.

Ibunya, Bernie, merupakan sosok yang berdarah Filipina dan keturunan "Puerto Rico" yang merupakan seorang penari hula. Setelah menikah, keduanya memiliki enam orang anak termasuk Bruno Mars yang kelak diajari beragam jenis musik oleh orang tuanya, mulai dari reggae, rock, hip hop, dan R&B.

Bruno Mars memiliki nama asli Peter Gene Hernandez. Ia memilih menggunakan nama Bruno Mars karena nama itu merupakan nama panggilannya sejak kecil.

Dan jadilah, Peter Gene Hernandez menjadi Bruno Mars, seperti yang kita kenal sekarang. Sejak lahir 8 Oktober 1985, Bruno menghabiskan waktunya dalam bermusik. Di usianya yang muda, Bruno Mars sering tampil meniru dan menyanyikan lagu-lagu Michael Jackson, Elvis Presley, The Isley Brothers, dan The Temptations.

Saat usia sekolah, dia memperdalam kegemarannya terhadap Elvis, sekaligus memperluas pengetahuan musiknya lewat *Prince* dan *The Police*.

Usai menyelesaikan sekolah, Bruno hijrah ke Los Angeles mewujudkan American Dream-nya. Rupanya, Dewi Fortuna berpihak padanya, tahun 2006 ia berkenalan dengan Aaron Bay Schuck, yang kemudian menjadi manajernya dan menawari kontrak di bawah naungan "Atlantic Records". Sejak itulah, Bruno Mars berada dalam jalur yang tepat menuju kesuksesan hingga dikenal di seluruh dunia! (ABA).

FOTO : aceshowbiz.com

Vicky Burki, Si Ratu Aerobik Terpikat **Pole Dance**

Yuk, kita ungkap rahasia awet muda Vicky Burki yang menuju usia setengah abad!

Apa yang ada dipikiran Anda, kalau membicarakan soal tari tiang atau yang populer dengan nama *pole dance*? Tarian erotis atau malah tarian indah dan menyehatkan? Lupakan dulu berdebat soal ini, yang jelas tarian inilah yang kini membuat Vicky Burki jatuh cinta.

Banyak alasan yang bikin Vicky tertarik dengan *pole dance.* Alasan yang utama adalah *pola dance* adalah perpaduan olahraga dan seni. "Banyak orang menganggap *pole dance is a stripper dance.* Tapi tak banyak yang tahu kalau *pole dance* adalah olahraga yang menyehatkan dan bisa bikin tubuh indah dan membuat *confident,*" kata perempuan bernama asli Victorine Cherryline Soedajono Burki itu.

Usut punya usut, Vicky kini menjadi segelintir orang yang giat memperkenalkan *pole dance* di Indonesia. Maklum, di Indonesia olahraga yang satu ini masih terbilang baru dan baru dikenal beberapa tahun terakhir. Namun begitu, *pole dance* pertama kali dikembangkan di Kanada tahun 1990-an.

Tak bisa dipungkiri, aktivitas ini bermula dari tarian para *stripper* yang menggunakan *pole* (tiang). Setelah itu, tarian dengan tiang itu dikembangkan dan dipadukan dengan tarian yang membuat otot-otot tubuh bergerak. Hingga akhirnya, tarian itu digemari banyak orang sebagai aktivitas olahraga yang menyehatkan.

Karena disertai tarian yang akrobatik, *pole dance* banyak mendatangkan penggemar. Apalagi, gerakan-gerakan *pole dance* bisa melatih otot dan mengencangkan kulit. "Selain menyehatkan, gerakan tarian *pola dance* juga bisa memperindah lekuk tubuh dan jadilah ia *pole fitness,*" terang Vicky.

Hingga kini, *pola dance* sudah berkembang dengan berbagai genre. Diantaranya adalah; *pole dance sport,* dan *pole dance art.* Agar bisa belajar lebih jauh, kini Vicky bersama dengan Jun Co Agus, instrukturnya mendirikan pusat pelatihan Pole Dance Junco Academy Jakarta Selatan.

Kini, Ratu Aerobik Se-Asia tahun 1988 itu berusaha mengubah *mindset* orang-orang Indonesia tentang *pole dance.* Vicky berharap, *pole dance* tak dinilai sebagai mata tarian erotis, melainkan dinilai sebagai tarian yang bisa menyehatkan tubuh seperti halnya aerobik.

"Umur saya sudah menginjak 50 tahun, tapi soal stamina serta tubuh masih kencang berkat *pola dance.* Ini yang Vicky tunjukkan manfaat dari *pole dance.* Jadi Vicky sekarang tak kalah dengan yang masih muda-muda," kata Vicky.

Walaupun kini Vicky berusia 50-an, namun Vicky membuktikan wajah serta badannya terlihat lebih bugar jika dibandingkan orang seusianya.

Olahraganya Kaum Wanita

Kecintaan Vicky kepada *pole dance* terbilang baru, sejak 7 atau 6 bulan yang lalu. Mulanya, ia mempelajari *pole dance* saat berada di Canberra, Australia. Karena Ia menyadari manfaat *pole dance,* Vicky memutuskan untuk mengembangkannya di Indonesia. "Ini adalah seni olahraga untuk wanita," ungkapnya.

Namun usaha Vicky tentu dapat tantangan berat. Maklum, banyak konotasi negatif terhadap *pole dance* di Indonesia. Namun, kata Vicky, itu tergantung dari pikiran orang ketika hendak melihat *pola dance.* "Tergantung cara pandang melihat *pole* (tiang) itu sebagai apa.

FOTO : viva.co.id

Kalau konotasinya negatif, ya bisa negatif. Dan sebaliknya akan positif jika melihat manfaatnya ," terang Vicky.

Diantara manfaat *pole dance* bagi wanita, menurut Vicky adalah; meningkatkan kebugaran tubuh, mengencangkan badan, dan mengembangkan seni tari dan koreografi. "Pole ini ada *sense of art*-nya, bagaimana kita bisa menjadikan tiang sebagai benda mati dengan memainkan gerakan dan tarian indah

> "Banyak orang menganggap pole dance is a stripper dance. Tapi tak banyak yang tahu kalau pole dance adalah olahraga yang menyehatkan dan bisa bikin tubuh indah dan membuat confident"

dengannya," tutur Vicky.

Jika dulu Vicky dikenal sebagai Ratu Aerobik, bisa jadi kini Vicky kini sedang mempersiapkan dirinya menjadi Ratu Pole Dance. Apalagi, kini dia sedang sibuk mengurus pusat latihan pole dance yang sudah didatangi para penggemarnya yang ingin ikut latihan.

Murid-murid Vicky yang belajar *pole dance* itu tak hanya kalangan remaja atau mahasiswa. Bahkan, kebanyakan murid Vicky adalah ibu-ibu muda yang telah memiliki anak dan ingin menjaga kebugaran tubuhnya agar senantiasa tubuh. "Saat ini banyak orang yang bosan ke *gym,* dan beralih ke *pole dance.* Ini menarik, karena ada seninya," papar Vicky.

Setelah mendirikan pusat latihan *pole dance,* Vicky bercita-cita agar suatu saat anak muridnya bisa ikut kompetisi *pole dance* tingkat internasional. "Siapa tahu ada murid atau Vicky ikut kompetisi internasional, walau tak menang tapi bisa mengharumkan nama bangsa," pungkas perempuan kelahiran 17 Juni 1965 itu.

Terapi Unik Awet Muda ala Vicky

Mengingat usianya yang sudah mendekati setengah abad, Vicky menyadari perlunya menjaga tubuh agar tetap prima. Selain berolahraga, perempuan yang memutuskan untuk tidak menikah itu juga melakukan diet makanan.

Vicky rupanya sudah menjadi seorang vegetarian yang hanya mengkonsumsi sayuran dan bahan nabati dan tidak mengkonsumsi makanan hewani seperti daging. Namun, untuk memenuhi kebutuhan proteinnya, Vicky mencari sumber protein nabati.

Akan tetapi, untuk menjaga kesehatan ternyata diet saja belum cukup. Olahraga adalah salah satu cara yang paling utama untuk menjaga tubuh tetap sehat. *"No choice no reason,* olahraga itu paling penting untuk kesehatan. Punya banyak duit tapi sakit-sakitan sama saja tidak bahagia," terangnya.

Selain diet makanan dan olahraga, rupanya Vicky punya cara unik yang dinilainya menjadi rahasia awet mudanya. Cara itu bisa jadi membuat Anda atau sebagian orang merinding bahkan merasa jijik. Cara itu adalah meminum air seni atau terapi urine setiap pagi. "Tiap bangun pagi, saya minum air pipis sendiri," kata Vicky yang mengaku sudah melakukannya sejak 10 tahun silam.

Bagi Vicky, air seni pagi hari lebih ampuh dari suplemen manapun. Sebab, kata Vicky, air seni pagi hari atau setelah tidur memiliki zat *melantonin* tinggi. Zat ini sendiri merupakan antioksidan yang cukup ampuh, serta menjadi hormon awet muda.

Cara unik ini sudah dilakukan Vicky sejak 10 tahun silam."Vicky tak butuh lagi suplemen vitamin atau apapun, cukup dengan minum air pipis sendiri saja," jelas Vicky mengungkap rahasia awet mudanya. (JK).

FOTO : Facebook Vicky Burki

Nelson Mandela

Si Pecinta Batik Dari Benua Hitam Telah Tiada

Kamis, 5 Desember 2013 lalu, dunia kehilangan Nelson Mandela, tokoh perdamaian yang banyak membawa perubahan besar bagi kemanusiaan. Tak hanya keluarga yang berkabung, tetapi seluruh dunia ikut berkabung atas wafatnya tokoh antiapartheid yang dikenal dengan julukan Madiba itu.

Mandela adalah pejuang yang memerdekakan kulit hitam dari diskriminasi, dan berhasil menginspirasi belahan dunia lain untuk merdeka dan memperjuangkan kesetaraan ras. Di luar idealismenya, wafatnya Mandela juga membuat Indonesia berkabung, khususnya bagi pecinta batik.

Indonesia ikut kehilangan sosok duta batik yang notabene bukanlah warga Indonesia . Maklum, Mandela adalah salah satu tokoh dunia yang sangat menggemari pakaian batik. Kecintaannya terhadap batik dibuktikannya saat mengenakannya di acara kenegaraan maupun di acara internasional.

Bahkan, keberanian penerima Nobel Perdamaian itu mengenakan batik di ajang internasional mengalahkan tokoh -tokoh Indonesia. Bahkan, sosok Madiba itu sempat membuat Presiden Soeharto kaget dan salah tingkah saat menerima Mandela di Istana Negara.

Saat itu, Soeharto menemui Mandela lengkap dengan jas rapi. Namun, ternyata Mandela melenggang datang ke Istana Negara dengan mengenakan kostum batik. Perbedaan kostum itulah yang membuat Soeharto salah tingkah.

Usut punya usut, mantan Presiden Afrika Selatan itu jatuh cinta pada batik sejak datang pertama kali ke Indonesia tahun 1990. Ia datang ke Indonesia setelah ia bebas dari penjara di pulau Robben dan terpilih sebagai Presiden Afrika Selatan.

Sebagai tanda kasih dari warga Indonesia, Mandela saat itu diberi

FOTO : protothema.gr

hadiah berupa cinderamata batik. Dari situlah awal mula Mandela mengenakan batik, hingga kemudian ia jatuh cinta dengan kostum batik. Setelah empat tahun, Mandela kembali ke Indonesia di acara APEC tahun 1994 di Bogor. Saat itu, Mandela kembali mengenakan batik.

Bagi Anda yang ingin bukti, mungkin Anda bisa mencari foto Mandela mengenakan batik di situs pencari di internet. Anda setidaknya bisa membuktikan, banyak juru foto yang mengabadikan Mandela sedang mengenakan batik.

Karena sangat mencintai batik, Mandela tak hanya mengenakannya saat ke Indonesia saja. Mandela bahkan berani dan percaya diri mengenakan batik saat acara melakukan kunjungan kenegaraan. Ia berani dan percaya diri mengenakan batik saat mengunjungi Presiden Amerika Serikat (AS) George W Bush.

Begitu juga saat dirinya berkunjung ke Buckingham Palace, atau berkunjung ke beberapa negara lainnya, Mandela juga mengenakan kostum batik yang sudah diakui UNESCO sebagai produk kebudayaan asli dari Indonesia.

Madiba Shirt Nama Lain Batik di Afrika Selatan

Karena seringnya Nelson Mandela mengenakan batik, rakyat Afrika Selatan bahkan telah memberikan julukan kepada batik dengan nama 'Madiba Shirt' atau kostum baju Madiba. Nah, mungkin tak banyak yang tahu, kalau batik yang dikenakan Mandela itu merupakan batik rancangan dari desainer kondang Indonesia, Iwan Tirta.

Bahkan, Iwan Tirta semasa hidupnya rutin mengirimkan batik tiap tiga bulan sekali untuk Nelson Mandela. Dari banyak pilihan motif batik, Nelson Mandela sangat menyukai motif batik parang. Batik motif ini banyak dikembangkan di wilayah Jawa Tengah.

Kini duta batik dari benua hitam itu telah tiada, ia menutup usia di usia 95 tahun, di kota Johannesburg akibat infeksi paru-paru. Namun, peran Mandela mempromosikan batik Indonesia akan pantas untuk dikenang rakyat Indonesia.

Jejeran album foto Mandela mengenakan batik menjadi bukti, bahwa batik dari Indonesia sudah mendunia dan ikut menjadi simbol Mandela dalam memperjuangkan kesetaraan. Tak hanya Afrika Selatan yang bangga terhadap Mandela, Indonesia juga ikut berbangga. (JK)

Murahnya Setiap Hari

Harga Mulai **55 rb***

PAKE PESAWAT BARU AIRBUS A320

Syarat dan ketentuan :

- Hanya berlaku untuk pembelian melalui *citilink.co.id* dan mobil *Citilink Kiosk on The Road*
- Jumlah kursi terbatas
- Tidak bisa mengganti nama, jadwal dan rute penerbangan
- *Non refundable & non endorseable*

Citilink
Member of Garuda Indonesia Group

20 KG GRATIS BAGASI | Citilink | Citilink | HUBUNGI KAMI 080 4108 0808 | EASY PAY

KinClong
The Laundry House

clean as your like

JUGA MELAYANI LAUNDRY :

- KULIT
- SPREI
- BONEKA
- KARPET
- BED COVER

DISCOUNT SELAMA PROMO
Harga Mulai Rp. 7.500,-/Kg

PT. TUNGGAL SARANA INDONESIA
Jl. Kp. Peusar Rt 04 / 01 Binong, Karawaci 021-5983 008
Email : Kinclong.laundry@yahoo.co.id

Follow us: gymparagon | @gym_paragon | gymparagon

Dapoer Ngeboel

Mie Godok Jawa Kuno yang Menampar Lidah

Bagi Anda yang menyenangi masakan Jawa kuno, Anda tak perlu harus repot datang ke Jawa. Kini, ada sebuah rumah makan Jawa yang berdiri bilangan BSD Tangerang. Rumah makan bernama Dapoer Ngeboel namanya, rumah makan ini mengusung masakan asli dari Solo, yang dikemas dengan gaya *vintage* yang *cozy* dan nyaman.

FOTO : Koleksi pribadi

Saat tiba ke rumah makan Dapoer Ngeboel, Anda langsung disambut atmosfer *oldies* dengan nuansa serba Jawa. Kursi-kursi kayu serta lukisan dan hiasan antik menambah apik suasana, ditambah lagi suguhan lampu temaram yang cantik, benar-benar bikin nyaman dan betah berlama-lama bercengkrama di sini.

Ditemani lantunan lagu Jawa, saya lalu disambut ramah Si Mbah. Sesuai namanya, Si Mbak memang sudah tua yang merupakan juru masak resto ini. Usut punya usut, Si Mbah ternyata adalah pengasuh si pemilik restoran.

"Sudah 37 tahun Si Mbah Mugi ikut ibu saya, dan masakannya enak dan Jawa banget," kata Aprina pemilik Dapoer Ngeboel yang menemui saya dengan Si Mbah. Dibangunnya Dapoer Ngeboel adalah keinginan dari Aprina yang ingin membuka usaha sendiri tanpa meninggalkan anak-anak mereka.

Karena *passion* Aprina ada pada masakan dan budaya Jawa, terbentuklah rumah makan ini dengan konsep masakan serta nuansa Jawa tadi. Dan jangan salah, semua dekorasi ruangan, baik patung-patung maupun lukisan dinding didekorasi oleh Aprina sendiri, yang kebetulan jatuh cinta dengan gaya *vintage.*

Kolaborasi duo Aprina dan Mbah Mugi inilah yang menghasilkan masakan dengan cita rasa khas dan suasana yang pas, seakan-akan Anda berada di zaman Jawa kuno. Sembari ngobrol-ngobrol dengan Aprina, makanan pun datang. Saya disuguhkan Tahu Ndok dan Mie Godok Mbo' Sabar.

Dua menu ini masuk dalam suguhan *Nyamleng "Numani & Ngangeni,"* yang bisa bikin lidah Anda ketagihan. Sesuai namanya, menu ini juga bisa bikin kangen. Penasaran kenapa bisa bikin kangen, saya langsung menyerbu Tahu Ndok tersebut.

Ternyata ini adalah tahu yang dimasak digoreng bersama telur dengan taburan tauge, sayur kol dan kacang tanah, semuanya lalu disiram dengan bumbu petis. Sensasi manis dan gurih berpadu nikmat, pantas menu ini bikin kangen.

Habis melahap Tahu Ndok, saya menyambar Mie Godok Mbo' Sabar. Entah kenapa namanya seperti itu, mungkin makannya mesti sabar. Mie Godok memang agak berbeda, tak seperti sajian mi kebanyakan yang digoreng kering atau dimasak kuah.

Mie Godok agak basah namun tak terlalu berkuah. Rasanya agak manis dan pedas akan terasa nikmat saat memakannya di kala hujan. Hmm..

Belum selesai urusan saya dengan Mie Godok, Aprina membawakan saya menu baru yang cukup jadi favorit, yaitu Ayam Masak Rempah. Ini adalah ayam pejantan yang dimasak pedas dengan paduan rempah seperti daun jeruk, daun kemangi, sere, daun bawang, serta cabai rawit.

Ketika sampai di meja makan, Anda akan langsung mencium wangi yang langsung menusuk hidung dan membuat perut keroncongan. Menu ini kaya akan rempah, dan terasa pedas namun juga gurih. Yummy..

Selain makanan di atas ada pula makanan andalan lainnya seperti Ayam Bacem, Ayam Goreng Kremes, dan Sayur Asem yang banyak di pesan pelanggan. Selain itu untuk minuman, Anda boleh mencoba Wedang Jahe atau Wedang Asem Jawa.

Soal harga, Dapoer Ngeboel boleh dibilang pas di kocek. Tahu Ndok bisa Anda nikmati dengan harga Rp 17.500 per porsi, sedangkan Mie Godok Rp 18.500 per porsi. Ayam Rempah sendiri dibanderol Rp 17.500 per porsi.

Sedangkan Wedang Asem yang dijual dengan harga Rp 12.500 per porsi. Sedangkan hangatnya wedang jahe bisa dinikmati dengan membayar Rp 8.500 per porsi. "Bumbu-bumbu masakan dan minuman seperti asem, teh, dan jahe aku 'impor' langsung dari Solo," kelakar Aprina.

Selain menikmati masakan, Anda bisa menikmati tempat yang nyaman dan *cozy*. Di sana tak hanya disediakan meja makan, bahkan ada sofa dan kursi empuk buat nongkrong sambil ngobrol. "Aku malah senang kalau ada tamu ngobrol lama-lama, kayak budaya Jawa saja yang doyan duduk sambil ngobrol *ngalor-ngidul,"* tambah Aprina.

Uniknya lagi, di rumah makan ini Anda bisa menikmati *free wifi* dan bisa membeli souvenir untuk dibawa pulang. Soal pengunjung, Dapoer Ngeboel banyak dikunjungi anak muda sampai keluarga. Jam buka rumah makan ini mulai pukul 09.00 sampai 21.00 WIB.

Jadi, buat Anda yang doyan nongkrong atau kangen masakan Jawa, Anda musti datang ke Dapoer Ngeboel. (JK)

Alamat
Bumi Serpong Damai
(BSD) Sek 14
Komp. Nusaloka Jln Kalimantan
Blok E2/5
Dekat Sekolah St. Ursula

STUDY to CHINA & KOREA
Ribuan Murid telah berangkat bersama kami sejak 1997
CHINALINK® Institute
Your Gate Way To
TOP UNIVERSITY
OPEN REGISTRATION
PLUIT JUNCTION
Call Center:
021 - 66670070
RUKO BERYL 2 NO. 19
Gading Serpong
021 - 5421 7582
www.chinalink.co.id, email : info@chinalink.co.id
Chinalink Pluit Junction Head Office
@infoChinalink

Persembahan Spektakuler Broadbiz Asia di 2014

Memasuki tahun baru 2014, pengembang properti PT Broadbiz Asia sudah mempersiapkan berbagai gebrakan baru. Tentunya program itu adalah program kepemilikan properti yang menguntungkan bagi konsumen setia.

Firman, Vice President Broadbiz Asia bilang, tahun 2013 lalu, perusahaan berhasil mencatat kenaikan penjualan sampai dengan 25%. Dengan adanya tawaran-tawaran menarik di tahun 2014, Firman yakin penjualan perseroan bisa naik lebih tinggi lagi.

"Karena akan ada program menarik yang kami tawarkan di 2014, mulai dari uang muka atau *down payment* 0%, cicilan 60 kali sampai dengan bunga KPA (kredit pembiayaan apartemen) hingga nol persen," jelas Firman membocorkan program-program kepemilikan properti Broadbiz Asia di 2014.

Selain itu, ada banyak lagi tawaran kepemilikan properti dari Broadbiz Asia. Apalagi, kata Firman, Broadbiz Asia akan memberikan subsidi kepada pembelinya di 2014. Subsidi ini dilakukan untuk menyiasati adanya peraturan uang muka KPA alias *loan to value* (LTV).

Walaupun ada banyak program unggulan, namun program utama kepemilikan apartemen atau Program Satu Rupiah serta *Cash Back* berhadiah Galaxy Note masih tetap dipertahankan. "Kami konsisten menjalankan program dan promo unggulan yang terbukti menguntungkan pelanggan," papar Firman.

Perlu diketahui, saat ini PT Broadbiz Asia memiliki dua proyek apartemen yang berlokasi di kawasan emas di Tangerang. Proyek apartemen pertama yang telah dibangun adalah Paragon Village yang berdampingan Paragon Biz Hotel di Karawaci.

Sedangkan untuk proyek apartemen kedua bernama Paragon Square, apartemen *mix use* disertai pusat belanja, perkantoran serta hotel. Proyek Paragon Square yang akan *topping off* tahun 2014 itu ada di sentral bisnis, tepatnya di Jalan Sudirman, Kota Tangerang.

Selain punya proyek apartemen, Broadbiz Asia juga memiliki proyek residensial yaitu Paragon Residence yang berada di kawasan Bumi Serpong Damai (BSD). Sama dengan proyek apartemen, proyek residensial ini juga laris manis dipesan oleh konsumen.

Bahkan, di penghujung tahun 2013 saja, jumlah unit yang tersedia sudah hampir habis. Namun begitu, konsumen tak usah khawatir. Sebab, Broadbiz Asia masih memiliki daftar proyek lainnya yang tak kalah strategis dan menguntungkan untuk investasi.

Proyek Baru dan *Topping Off* Paragon Square

Jika tak ada aral melintang, Broadbiz Asia akan mengembangkan proyek baru di daerah Tangerang Selatan. "Kami akan meluncurkan sebuah produk yang tak kalah menarik di seputaran Tangerang Selatan. Tunggu saja," kata Ranto, Business Development and Finance Manager Broadbiz Asia menyebutkan.

Selain meluncurkan produk baru, di kuartal I tahun 2014 Broadbiz Asia akan menggelar acara *Topping off* proyek Paragon Square. Dalam acara ini, Broadbiz Asia mempersiapkan Honda All New CRV yang akan diundi untuk konsumen yang beruntung. Siapa tahu mobil gagah itu akan menghiasi garasi rumah Anda.

Bagi Anda yang memutuskan membeli unit di 2014, jangan kecewa dulu. Sebab, akan ada hadiah yang tak kalah menarik yang menanti Anda. "Untuk pembeli unit di 2014, kami punya undian berhadiah 1 unit Mercedes C Class untuk pembelian semua unit dari produk-produk Broadbiz Asia," tambah Ranto. (JK)

FOTO : Adi

PARAGON VILLAGE
AT KARAWACI
CONVENIENCE OF LIVING
READY
FOR RENT
DEVELOPED BY
BroadbizAsia
www.broadbizasia.com
021 2383 9107

Pesona Mistis
di Danau Tiga Warna

Menyibak pesona nan mistis dari Danau Tiga Warna di puncak Kelimutu, Ende, Nusa Tenggara Timur

Pernahkah mata Anda disuguhi Tiga Danau yang memiliki Warna air berbeda? Kalau belum, silahkan mampir di Danau Kelimutu yang terletak di Desa Moni, Kecamatan Kelimutu, sekitar 53 km dari Kabupaten Ende, Flores, Provinsi Nusa Tenggara Timur. Tiga Danau di puncak Gunung Kelimutu adalah Danau vulkanik, seperti halnya Danau Toba di Sumatra Utara. Namun, keunikan Tiga Danau ini memang tiada duanya di dunia. Air yang menutup Tiga kubah bekas lubang lava bisa berubah-ubah Warnanya.

Ketika BroadbizNews berkunjung ke tempat wisata ini beberapa waktu lalu, Warna air di Tiga Danau itu memiliki warna berbeda, yakni hitam, biru, dan hijau. Namun, sejatinya, Warna-Warna Danau itu tak hanya itu, dan bisa dibilang berubah warna.

Kadangkala Warna hitam berubah menjadi Warna putih, Warna biru menjadi merah darah, merah marun atau merah muda. Sedangkan Warna hijau berubah menjadi hijau muda. Yang pasti, perubahan Warna itu tidak terjadi seketika. Karena itu, kalau Anda ingin menyaksikan perubahan Warna di Tiga

Danau ini, tentu tidak cukup hanya berkunjung selama sehari saja. Kalau penasaran, mari berwisata sekaligus berpetualang menuju Danau yang terletak di ketinggian 1.690 di atas permukaan laut ini. Anda juga tak perlu khawatir, jalan menuju Kelimutu sudah lumayan oke sejak pemerintah menetapkan Tiga Danau ini sebagai Taman Nasional Kelimutu pada 1992.

Harus Bisa Bangun Pagi

Kalau Anda warga Tangerang, tak perlu khawatir tidak bisa berkunjung ke Tiga Danau spektakuler ini. Hanya saja, Anda harus punya waktu yang cukup untuk mengunjunginya. Lihat saja, setidaknya butuh waktu 3,5 jam dari Jakarta menuju Kabupaten Ende dengan pesawat terbang.

Untuk menuju lokasi, Anda bisa terbang dulu ke Denpasar, kemudian melanjutkannya terbang ke Ende. Setelah tiba di Ende, perjalanan menuju Kelimutu bisa ditempuh lewat jalan darat sejauh 53 kilometer. Anda juga tak perlu risau kesulitan kendaraan menuju Desa Moni dari Ende, karena tersedia banyak pilihan, mulai dari mobil carteran, kendaraan umum, hingga ojek.

FOTO : curhatannina.blogspot.com

Ongkosnya juga tak mahal. Untuk mobil carteran, paling mahal sekitar Rp 600.000 sehari, sedangkan ojek cukup puluhan ribu rupiah saja. Namun, agar lebih nyaman di perjalanan dan leluasa melihat pemandangan sepanjang jalan menuju Desa Moni, sebaiknya Anda menggunakan kendaraan carteran.

Dengan mobil sewaan ini, Anda bisa menikmati pemandangan indah berupa air terjun mini. Atau, bisa beristirahat sejenak di goa jepang, tepatnya di Roworeke, kilometer 7, sembari menikmati semilir angin nan sejuk dari lembah hutan kemiri.

Mencari penginapan di Desa Moni juga terbilang gampang, tinggal pilih: kelas *homestay* bertarif Rp 150.000 semalam hingga kelas hotel dengan tarif berkisar antara Rp 200.000 hingga Rp 400.000 per malam. Ada beberapa hotel bisa jadi pilihan, seperti Hotel Flores, Ecolodge Hotel Arwanty Homestay, Amina Moe Homestay, dan masih banyak lagi.

"Warga Desa Moni sudah terbuka dengan wisatawan asing maupun lokal," kata Willy Da Gomez, pengurus Persatuan Hotel Restoran Indonesia (PHRI) Kabupaten Ende. Oh, ya, di desa ini ada pula beberapa pemandian air panas, lo.

Pemilik Hotel Flores ini menyarankan, agar bisa menikmati keindahan Danau Tiga Warna ini secara maksimal, sebaiknya Anda berangkat menuju Kelimutu dari Desa Moni sewaktu subuh. Danau akan terlihat lebih indah begitu matahari muncul di ufuk timur.

Jika matahari sudah tinggi, keindahan Danau seringkali tertutup kabut. Anda juga tak perlu jalan kaki menuju Danau yang berjarak kurang lebih 10 km dari Desa Moni. Anda

FOTO : aderismawan.blogspot.com

FOTO : l-men.com

bisa menyewa kendaraan atau ojek dengan waktu tempuh kurang lebih 40 menit.

Ongkosnya pun hanya Rp 35.000 sampai Rp 100.000 saja. Sedangkan retribusi masuk ke lokasi taman nasional ini Rp 3.000 per orang. Lalu, Anda harus berjalan sedikit mendaki anak tangga kurang lebih 40 menit hingga sampai ke pinggir Danau.

Pemandangan sepanjang jalan menjadikan pendakian tak terasa melelahkan. Semilir angin yang berbau bunga pinus sepertinya sanggup membersihkan paru-paru dari endapan polusi. Begitu menginjak anak tangga yang terakhir, dijamin mata Anda akan tertegun melihat mahakarya sang Khalik di Danau Kelimutu ini.

Setiap Warna di Danau memantulkan Warna nan indah. Sebuah pemandangan begitu elok yang susah dilukiskan dengan kata-kata. Lebih menyenangkan lagi, lokasi wisata Danau Tiga Warna Kelimutu ini lumayan bersih.

Anda juga tak perlu khawatir tersesat atau kecebur ke dalam Danau. Ada banyak petunjuk yang memudahkan wisatawan untuk mengenali lebih dalam Tiga Danau indah ini. Bahkan, fasilitas seperti tempat sampah di sini terjaga dengan baik. Termasuk toilet maupun tempat berteduh. Wajar jika lokasi ini banyak dikunjungi oleh wisatawan asing.

Diyakini Menjadi Lokasi Persemayaman Arwah

Danau Tiga Warna Kelimutu terbentuk dari sisa letusan Gunung Kelimutu pada 1886 silam. Letusan itu kemudian meninggalkan Tiga kubah lava yang kemudian menjadi kolam raksasa yang airnya bisa berubah-ubah Warna.

Ada yang bilang, sisa aktivitas vulkanologi yang menimbulkan perubahan Warna pada Danau. Selain itu, ada dugaan pengaruh dari mikrobiologi yang berkembang di dasar Danau. Namun, hingga kini belum ada yang mampu menjadwalkan perubahan Warna pada air Danau tersebut. Yang jelas, warga lokal percaya, ada kekuatan mistis yang bersemayan di keTiga Danau ini.

Bahkan penduduk lokal, khusus nya Suku Lio, percaya apabila meninggal maka arwah mereka akan masuk ke dalam salah satu Danau. Itulah sebabnya, warga setempat menamai Tiga Danau itu dengan nama Danau *Tiwu Ata Mbupu*, yang artinya Danau arwah para orang tua.

Danau kedua disebut Danau *Tiwu Nuwa Muri Koo Fai,* yakni Danau arwah para muda-mudi. Sedangkan Danau ke tiga, yakni Danau *Tiwu Ata Polo,* merupakan Danau untuk arwah tukang tenung atau roh jahat. Letak Danau ketiga ini berjauhan dari dua Danau lainnya, dan sering berwarna hitam.

Selain menawarkan keindahan Danau, di kawasan taman nasional seluas 5.356,5 hektare ini menyimpan kekayaan flora dan fauna. Di kawasan ini banyak tumbuh aneka tanaman dan satwa endemik nan langka. Salah satunya adalah burung endemik *garugiwa (Pachycephala nudigula)* yang mempunyai suara kicauan yang unik.

Karena keragaman flora dan fauna itulah, pada 26 Februari 1992, pemerintah menetapkan Kelimutu sebagai kawasan konservasi yang dilindungi. (ABA)

Selangkah lagi, **BlackBerry** Bangun Pabrik **di Indonesia**

FOTO : berrygeeks.files.wordpress.com

BlackBerry dipastikan akan mendirikan pabrik di Indonesia. Untuk melancarkan rencananya itu, BlackBerry sudah menggandeng Foxconn, perusahaan pemasok perangkat dan komponen elektronik terbesar dunia yang berbasis di China.

Dalam kerjasama untuk mendirikan pabrik itu, kedua perusahaan sudah bekerjasama dalam jangka panjang, yakni lima tahun. Fokus awal kemitraan adalah penyediaan ponsel pintar untuk pasar Indonesia dan juga pasar berkembang lain yang ditargetkan bisa terealisasi awal 2014.

"Kemitraan ini menunjukkan komitmen jangka panjang BlackBerry terhadap pasar perangkat dan tekad kami untuk terus menjadi pemimpin dalam inovasi dan solusi mobile end-to-end yang aman," kata John Chen, Executive Chair and CEO of BlackBerry Corp, pada Jumat (20/12).

Untuk itu, Foxconn akan memproduksi produk-produk BlackBerry melalui fasilitas pabrik yang akan di bangun di Indonesia dan Meksiko. Sedangkan kekayaan intelektual hasil produksi, seluruhnya menjadi milik BlackBerry.

"BlackBerry adalah merek ikonik dengan teknologi luar biasa dan basis pengguna setia internasional," kata Terry Gou, Founder and Chairman, Foxconn.

"Foxconn optimistis terhadap kesuksesan kemitraan strategis tersebut, dimana Foxconn bersama-sama akan mengembangkan serta memproduksi perangkat baru BlackBerry di Indonesia maupun Meksiko untuk di pasar baru dan yang telah ada," katanya.(ABA)

JM JAYA MANDIRI
PERBENGKELAN & KONSTRUKSI

Specialist :
Konstruksi Baja
Pagar
Teralis Pintu
Canopy
Baja Ringan
Realing Tangga, Dll

Workshop :
Jl. Raya Binong - Curug
RT 06/ RW 02 No.168
Saribumi, Lippo Karawaci
Tangerang - Banten 15810
(Depan Apartemen Paragon Village)
0816 1617 313
0813 16 333 577
021 5949 2335

BM TOKO BESI BAJA MANDIRI

Head Office
Jl. Raya Cisauk Lapan No.168 Depan Kec. Cisauk, Serpong Tangerang 15341
Tlp/Fax. : 29239893 , 83422055
082128886777 - 085777561777 - 081906139777

Legok Office
Jl. Raya Legok No. 777
(Samping Pom Bensin Medang Lestari)
Kel. Kelapa Dua Kab. Tangerang
Telp. (021) 54216177, 081318578777

Tigaraksa Office
Jl. Pemda Tigaraksa Km. 23 No. 96
Matagara Kab. Tangerang
Telp. (021) 9511099, 0877098545555

SERVICE AND QUALITY IS OUR PRIORITY

Menciutkan Risiko dalam Berinvestasi

Banyak orang belum berinvestasi, padahal, mereka punya penghasilan yang cukup dan punya tanggungan masa depan. Biasanya, orang seperti ini tidak berani ambil risiko. Perlu diingat, setiap investasi mengandung risiko, apapun itu instrumennya.

Jangankan investasi, setiap tindakan yang kita lakukan pun pasti ada risikonya. Namun bukan berarti kita tidak bisa terhindar dari risiko. Nah, lantas bagaimana supaya risiko bisa dihindari? Berikut tipsnya;

Kenali profil Anda

Dengan menganalisa dan mengenali profil risiko, seseorang bisa mengatur batas risiko yang bisa diterima dan memilih produk investasi yang membuatnya nyaman. Karena pada akhirnya, hal yang paling penting bagi investor adalah bisa tidur nyenyak di malam hari.

FOTO : commoncentswisdom.com

Pertimbangkan tempat atau perusahaan investasinya

Banyak jenis investasi menawarkan skema yang menarik, tapi tidak punya izin yang jelas. Sebelum mempertimbangkan, pastikan perusahaan yang menawarkan investasi punya izin usaha dari regulator. Kalau bentuknya produk keuangan, tentu izinnya dari Otoritas Jasa Keuangan (OJK).

Ketahui munculnya risiko

Setiap penjual pasti menjelaskan semua yang bagus-bagus dari produknya. Sering kali, *marketing sales* memberi iming-imin imbal hasil tinggi. Patut diingat, *return* dan risiko itu seperti dua mata koin yang sama. Misal, jika ada produk yang memberikan *return* 10% per bulan, artinya produk itu berisiko merugi 10% sebulan. Jadi, bersikaplah kritis untuk cari tahu apa sebab akibatnya.

Pilih produk sesuai tujuan

Memilih produk investasi ibarat memilih kendaraan. Kalau mau ke Puncak, Bogor, orang Jakarta pilih naik mobil. Tapi kalau ke Bali, orang pilih naik pesawat bukan mobil, karena lebih efektif. Begitu pula dengan investasi. Untuk jangka pendek, gunakan instrumen deposito atau obligasi, kalau jangka panjang bisa melirik saham.

Sebar risikonya

Cara terakhir adalah meminimalkan risiko. Hal ini bisa dilakukan dalam dua cara: sebar produknya dan sebar waktunya. Dengan kata lain, investasikan dana Anda dalam beberapa produk dan secara bertahap. Sehingga, risikonya tidak terkonsentrasi dalam satu produk saja.

Semua investasi, ada risikonya. Tetapi tidak berinvestasi punya risiko lebih besar. Yang penting, pahami risikonya dan jadikan dia sebagai teman Anda dalam mencapai tujuan. Apakah Anda sudah siap berinvestasi? (ABA)

Surat Pembaca

Kepada YTH Redaksi BroadBiz News,
YTH Redaksi BroadbizNews

Pertama saya mengucapkan terimakasih atas dimuatnya surat pembaca ini. Dalam beberapa edisi terakhir, saya membaca beberapa ulasan objek wisata yang dikemas cukup menarik.

Namun sayangnya, ulasan objek wisata itu masih kurang akan foto yang menggambarkan keindahan objek wisatanya. Saya menyarankan, agar redaksi menambah foto-foto objek wisatanya agar keindahan objek wisata tak hanya tersampaikan lewat kata-kata saja.

Salam hormat saya

Toni Sasongko
Karawaci

Jawaban Redaksi:

Terimakasih atas atensi dari bapak Toni terhadap rubrik kami. Untuk saran dari Bapak akan menjadi masukan yang berarti untuk perbaikan rubrik-rubrik Broadbiz News.

Salam hormat,

Redaksi

Saran dan kritik dapat dikirmkan melalui:
Tlp. 08 777 4 555 714 atau
email : redaksi.broadbizinfomedia@gmail.com

Harga Properti Tipe Kecil Tumbuh Paling Tinggi

Walaupun pasar properti digoyang kenaikan suku bunga kredit, pertumbuhan pasar properti masih menjulang, khususnya untuk properti ukuran 22 meter persegi (m2) – 70 m2.

Data Bank Indonesia (BI) menyebutkan, pertumbuhan penyaluran KPR untuk tipe hunian 22 m2 – 70 m2, masih mampu hingga 28,5%.

Bulan Juni 2013 lalu BI mencatat, penyaluran KPR untuk properti ukuran tipe 22 m2 -70 m2 berhasil mencapai nilai Rp 31,8 triliun. Sedangkan penyaluran kredit KPR untuk properti ukuran 70 m2 hanya mencapai Rp 21,5 triliun.

Menurut data Bank Indonesia (BI), tingginya pertumbuhan KPR untuk properti ukuran 22 m2-70 m2 itu membuat indeks harga properti residensial naik di pasar primer. Kenaikan harga itu dirasakan BI pada kuartal II 2013.

Kenaikan harga properti tertinggi terjadi untuk properti tipe kecil tipe 22 m2 sampai 36 m2, dan tercatat dengan kenaikan harga 16,7% jika dibandingkan tahun lalu. Bandingkan dengan kenaikan harga properti secara umum yang hanya naik 12,1%.

Sedangkan kenaikan harga tinggi didorong tingginya permintaan terhadap perumahan baik untuk rumah tinggal maupun sebagai instrumen investasi.

BI menilai, kenaikan harga yang cukup tinggi dikhawatirkan bisa memicu *bubble* atau penggelembungan harga properti. Selain itu, BI juga khawatir kenaikan harga properti memicu instabilitas keuangan apabila terjadi gagal bayar.

Namun, Hari Raharta Sudrajat, Sekretaris Jenderal Real Estate Indonesia (REI) bilang, pertumbuhan KPR serta naiknya harga untuk properti di bawah 70 m2 masih dalam taraf normal. "Yang membeli rumah di bawah tipe 70 m2 itu didominasi pengguna akhir. Jadi, masih wajarlah terjadi kenaikan harga," imbuh Hari.

Bahkan Hari berharap, pemerintah berani memberikan insentif kepada pengembang yang mau membangun properti ukuran di bawah 70 m2 ke bawah.

Senada dengan Hari, EVP Coordinator *Consumer Finance* Bank Mandiri Tardi menilai, sektor properti Indonesia masih jauh dari bubble, seperti yang dikhawatirkan BI. Tardi bilang, pertumbuhan properti Indonesia terjadi karena tingginya tingkat penyerapan.

Menurutnya, kenaikan harga properti bukan karena dominasi kegiatan spekulasi, melainkan karena tingginya tingkat penyerapan dan hunian properti. (ABA)

FOTO : Adi

SERBA SERBI KLASIKA

APARTEMEN DISEWAKAN

DISEWAKAN APARTEMEN DAERAH LIPPO KARAWACI
TYPE STUDIO, FULL FURNISHED
TOWER B LANTAI 6 NO.15

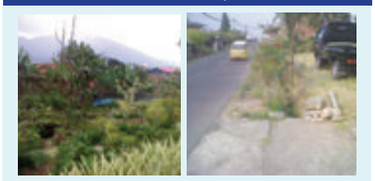
HUB. 0817 157 115

APARTEMEN DISEWAKAN

Dijual apartemen, luas 40 meter persegi. Apartemen Serpong Green View Tower Cottonwood kamar C1111,2 Bedroom, harga 350 juta

Hub Ibu Merry 0857 1000 1977

TANAH DIJUAL



Jual cepat tanah daerah cibodas desa rarahan,setelah mess ppa,luar 7200m ,harga 500 ribu permeter.

Hub Ibu Merry 0857 1000 1977

RUMAH DIJUAL

Villa Regency 2 Tangerang Blok AD.9 No.19
Hub: 0856 946 244 92 / 0812 8333 2111

APARTEMEN DISEWAKAN

Lippo Karawaci Tangerang Apartemen disewakan Type 1BR (view kota), full furnished, kondisi baru. Lokasi : Dekat pintu tol exit karawaci, pusat perbelanjaan, tempat pendidikan, dan tempat ibadah, keamanan 24 jam.

Hub Tina :
0816 718 902
021-5694 7440

APARTEMEN DIJUAL / DISEWAKAN

1 BEDROOM
VIEW SARIBUMI + TAMAN UBUD + KAMPUS PRAMITA

LOKASI :
PARAGON VILLAGE KARAWACI
TOWER C LANTAI 10 NO.21

HUBUNGI Bpk. UCU KURNIA
0816 1152 793
08777 401 7530

my home INTERIOR DESIGN

087809235552

kwalitas & harga TERBAIK

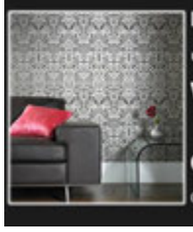
InDesign

Apartemen Paragon Village
Tower C Ground Floor Blok H
Jl. Binong Raya Kav.9
Karawaci tangerang
3624 3788 / 4678 2005

Harga Mulai 27 jutaan*

Free Bonus
TV LED, Kulkas, AC, Microwave, Dispenser
*Syarat dan ketentuan berlaku

Sutera Papera Indah



Promosi Opening
Rp. 290rb, 390rb
Ukuran: 1.06 x 16.6 m (15 m2)

WALLPAPER KOREA

021 - 2932 4679
Ruko Gadget Blok A No.15
Gading Serpong - Tangerang

KEDAI ROTI BAKAR

Free WiFi spot

- ROTI BAKAR
- PISANG BAKAR
- INDOMIE
- MILO
- ES CAPPUCCINO
- KOPI
- SODA GEMBIRA
- LEMON TEA
- TEH TARIK

harga mulai rp 5000

Pesan Antar 5981927

Binong Permai Blok B4/7.(Eks. PEC)

RUKO MULTIGUNA

bumi indah city

USAHA DAN INVESTASI PASTI UNTUNG !!!

TERBUKTI BEBAS BANJIR
CICILAN 180 ribuan /hari

0858 7199 0333 - 021 9045 8533 (Agnes)
Lokasi : Jl. Bumi Indah Blok RE No 15-23 Perumahan Bumi Indah, Pasar Kemis Tangerang - Banten 15560

Ingin langsing atau ingin perut buncit Anda hilang? Tanpa efek samping dan tanpa diet ketat.

GRATIS Konsultasi, ketik SMS :
Nama_Berat Badan_Tinggi Badan
Kirim Ke 0818941508

DIJUAL CCTV

SAFESKY SD-R 6104
Color CCD Camera,System PAL, SYNC Internal, Power DC 12 V
Video Out IV P-P 750

Hubungi : Hasan Ashari
0812 9139 7732 / 0857 1829 8056
0859 45 1234 32

WIJAYA TEHNIK DIAN TEHNIK

- Pemasangan Water Hiter
- Pemasangan AC
- Perbaikan AC, Kulkas, Mesin Cuci

0812 8310 8734
021 946 382 65

FREE DELIVERY AKI

SHOP &DRIVE

OUTLET : OLI - AKI - SHOCK ABSORBER
GARANSI AKI S/D 18 BULAN
Jl.Imam Bonjol No.88 B
Karawaci Tangerang
Telp. 021 5589790
Call Centre. 021 5000 15

INFO PEMASANGAN IKLAN

Hub :
021 - 3726 4123 (Bambang)
021 - 4470 8127 (Engkan)
021 - 7102 0784 (Adi)

GNTT See The World... Traveling With Us...

www.gntt.co.id , www.travel-murah.com

Travel Every ONE Can GO Murah

BANGKOK (4D3N)	Singapore, Malaysia Thailand (7D6N)	LOMBOK (3D2N)	KOREA (7D)
IDR. 3.900.000	IDR. 5.190.000	IDR. 3.080.000	IDR.10.372.200

Rencanakan Liburan Anda Segera, Untuk Dapatkan Paket Murah
Jl. Pandan Raya Blok 1 No 3 P1 Tangerang, Telp 021-55730792, 021-33151655, HP. 08128430907

FJ Tour

Menyelenggarakan Perjalanan Wisata :
- Bali - Lombok
- Pulau Komodo
- Flores - Larantuka
- Pulau Karimun Jawa
- Pontianak - Kuching
- Pulau Batam - Bintan
- Makasar - Tana Toraja
- Manado - Bunaken - Tomohon
- Medan - Danau Toba - Brastagi
- Padang - Bukit Tinggi - Siluai Island
- Pulau Bangka - Belitung

- Melayani Grup (Perusahaan/Keluarga) Min. 15 orang
- Biaya dapat disesuaikan dengan anggaran
- Tanggal keberangkatan dapat diatur sesuai permintan

Telp. 0815 1300 2280 / 021 70 470 270

RED CRISPY ORGANIC Fried Chicken

PROMO / DELIVERY
☎ 082111836776

Cheese Crispy Chicken + French Fries
Tenderloin Steak + French Fries
Ayam Bakar + Nasi & Sup
Nasi Goreng BBQ + Sosis

HALAL

Paragon Village Apartement - Tower B
Loft No.9 Jl. Raya Binong Curug Tangerang

Pertama dan satu - satunya
DI INDONESIA & DUNIA

POLARIS MASSAGE

Ruko Tematik Pasar Modern Paramont
Blok N No:20 Gading Serpong Tangerang

INVITATION PROMO
DISC 25%*

*Free Welcome Drink

*Gunting iklan ini untuk mendapat diskon
*Berlaku s/d 28 Februari 2014

Awas, Teknologi Mengintai Perkembangan si Buah Hati

Usai pulang sekolah Andi langsung duduk di depan komputer jinjing miliknya di kamar. Tangannya lihai membuka beberapa situs jejaring sosial. Tak berapa lama, jarinya sibuk mengetik sambil sesekali tertawa. Malam harinya, Andi masih betah di depan laptop itu sembari bermain *game online* hingga larut malam.

FOTO : malaysia-chronicle.com

Kira-kira demikianlah kebiasaan sebagian anak-anak di era modern ini. Perkembangan teknologi yang begitu pesat, membuat anak melek teknologi yang ternyata menjadi pisau bermata dua bagi dirinya. Fakta ini diungkap oleh lembaga amal, The Royal Society for the *Protection of Birds (RSPB)* dalam sebuah penelitian yang dilakukan di Inggris.

Dalam penelitian RSPB itu menyebutkan, sebagian besar anak-anak Inggris mengabaikan waktunya berinteraksi dengan alam sekitarnya. Banyak diantara mereka menghabiskan waktunya di rumah dengan perangkat teknologi yang disediakan orangtuanya.

Dalam riset yang dilakukan selama tiga tahun itu menemukan, hanya ada 21% anak-anak berusia 8–12 tahun yang memiliki pengalaman berinteraksi dengan alam sekitarnya. Itu artinya, sebagian besar atau 79% anak di Inggris sama sekali atau sedikit sekali berinteraksi dengan alam sekitarnya.

Naiknya jumlah anak-anak yang tidak bersosialisasi dengan lingkungan itu ternyata dipengaruhi oleh perkembangan produk teknologi. Selain itu juga dipengaruhi pandangan orang tua yang menilai lingkungan sebagai lokasi yang berbahaya bagi anaknya.

Apalagi, banyak orangtua yang memutuskan menyediakan perangkat teknologi untuk anaknya. Tujuannya adalah, agar si anak betah di rumah . Di satu sisi memang baik, karena anak lebih mudah diawasi di rumah, namun di sisi lain akan mengganggu perkembangan anak.

Dalam penelitian lain menyebutkan, kurangnya aktivitas anak di luar rumah memberikan dampak negatif bagi mereka. Terutama dampak di bidang kesehatan, pendidikan, serta perilaku mereka. Dampak ini diungkap oleh National Trust, yang menemukan adanya gangguan defisit alam *(Nature Deficit Disorder*) yang kini dialami sebagian besar anak-anak di Inggris.

"Ini semacam gangguan pada pertumbuhan anak-anak dalam memahami, melihat dan merespons lingkungannya," kata Stephen Moss, selaku penulis peneliti dari National Trust itu. Walaupun tak termasuk gangguan medis, Moss bilang, kurangnya interaksi dengan lingkungan mengurangi kemampuan panca indera anak.

Menurutnya, jika kemampuan interaksi dan tingkat kewaspadaan anak berkurang, akan meningkatkan risiko penyakit jasmani dan mental pada anak. Menurut riset itu, anak setidaknya butuh interaksi 30 menit dengan lingkungan agar tingkat kewaspadaan anak akan lingkungan meningkat.

Selain itu, interaksi dengan lingkungan sekitarnya akan membuat tubuh anak banyak bergerak, sehingga melatih kebugaran tubuhnya yang kemudian bermanfaat bagi kesehatannya.

Jadi, mulai sekarang sering-seringlah ajak anak Anda berinteraksi dengan lingkungan sekitar. Bawalah mereka ke taman, kebun binatang atau piknik. Ingatlah, semakin banyak anak bersosialisasi dengan alam sekitar akan berdampak positif bagi pertumbuhan Anak. (Jody, National Geographic, BBC)

PT. Buana Adhi Gemilang
BAG Nejani Tour and Travel
BagNejani
Tour and Travel
TOTOK BODY
Slim & Body care ksbc
Lilik Totok Body cabang Karawaci
PRIA dan WANITA
Pelangsingan & Kesehatan
- Paduan Pijat Tradisional
- Acupressure dengan Tenaga dalam
- Kesehatan
- Pelangsingan
- Kecantikan
- Persiapan Untuk Pernikahan
- Pasca melahirkan
Jl. Danau Kelapa Dua Kav. N - IX / No. 5D
Tangerang 15810 - Jakarta- Indonesia
Telp. 021 5468884 Fax 021 54689941

Terapi Siput

Menyulap Wajah Biar Lebih Muda

Beberapa siput tampak melekat dan menempel di wajah seorang wanita setengah baya di sebuah salon kecantikan di kota Tokyo. Walaupun bagi sebagian orang siput menggelikan, namun si wanita itu tampak tenang, sembari memejamkan mata menanti siput-siput itu berkeliaran di wajahnya.

Anda boleh merasa jijik dengan hewan bercangkang dan berlendir tersebut. Namun, bagi sebagian orang lainnya, siput adalah hewan berlendir yang diyakini memiliki banyak manfaat terutama untuk mencegah penuaan.

Nah, terapi pada wajah dengan menggunakan siput tersebut kini semakin dikenal di dunia kecantikan. Bahkan, sebuah salon kecantikan asal Tokyo Jepang sudah mengembangkan terapi siput tersebut untuk merawat muka.

Seorang pakar kesehatan kulit asal Inggris Dr. Sunil Chopra dalam penelitiannya menjelaskan, lendir siput mengandung campuran protein tinggi serta antioksidan alami, serta asam *hyalurochin* yang bisa membantu menjaga kulit tetap lembab secara alami.

Menurut mereka Lendir siput dapat membantu tubuh menghilangkan sel-sel kulit mati, serta melembabkan kulit dan menyembuhkan kulit yang terbakar matahari.

Namun yang perlu diingat adalah, terapi siput sebaiknya dilakukan profesional yang sudah mengetahui prosedurnya. Biasanya, terapi siput dilakukan hanya 60 menit saja. Selama itu, siput diletakkan di daerah wajah seperti pipi dan dahi, kemudian siput-siput tadi dibiarkan bergerak sesuka hati di atas wajah Anda.

Di Tokyo, terapi siput ini diberi nama *Celebrity Escargot Course.* Bagi Anda yang ingin menikmati terapi siput ini, Anda mesti merogoh kocek sekitar Rp 2,1 juta. Mahal bukan?

Harga yang mahal itu tentu beralasan. Sebab, pemilik terapi siput harus merawat siput-siput tersebut dengan sayur-sayuran organik agar kualitas lendir yang dihasilkan juga lebih baik.

Usut punya usut, terapi siput ini sudah dilakukan lebih dari 2000 tahun silam di Jepang. Terapi ini dirintis para pendaki Gunung Fuji yang kerap membutuhkan waktu panjang untuk sampai di puncak gunung.

Saat itu mereka menggunakan terapi siput karena wajah mereka lama terpapar panas sinar matahari. Siput kemudian dijadikan obat untuk memperbaiki kulit mereka yang rusak akibat terpapar sinar ultraviolet. (berbagai sumber/JK)

Bikin Film Sendiri Itu Bukanlah Mustahil!

Siapa yang tak kenal dengan film? Mungkin saat ini susah mencari orang yang tak mengenal film. Maklum, gambar bergerak yang disertai audio tersebut sudah dikenal publik sejak abad ke-19 hingga saat ini.

Namun, bicara film mungkin terbayang di kepala kita hanya orang-orang tertentu saja yang bisa memproduksinya. Namun, itu adalah situasi dulu. Saat ini, banyak orang yang bisa memproduksi film. Apalagi banyaknya perangkat teknologi memungkinkan siapa saja bisa memproduksi film.

Keinginan membuat film inilah yang membuat sekelompok anak muda Tangerang sepakat mendirikan komunitas film. Melalui komunitas itulah mereka saling belajar dan bekerjasama memproduksi film.

Tepatnya pada bulan Juli 2012 lalu, tujuh pemuda asal Tangerang yang memiliki minat yang sama berkumpul dan sepakat mendirikan komunitas film bernama Rekam production. Mereka adalah; Aby, Tanjung, Edy, Doni, Christian, Willin, dan Agung.

"Kami cuma ingin ada wadah bagi para pecinta seni di daerah Tangerang," kata Agung, selaku Graphic Designer dan Video Editor di REKAMProduction. Dia bilang, komunitas yang mereka dirikan itu memiliki tujuan mengembangkan keahlian membuat film bagi warga Tangerang.

Menurut Agung, banyak produk kesenian dan budaya lokal yang layak dijadikan film. Baik itu film dokumenter ataupun dibuatkan film pendek fiksi dengan tema-tema tertentu. "Kami berusaha membuktikan, memproduksi itu bisa dilakukan oleh siapa saja," jelas Agung.

Hingga kini, REKAMproduction sudah menggarap beberapa film termasuk film pendek. Diantara film yang mereka unggulkan adalah 'Sandekala' dan 'Melihat Diam.' "Untuk film Melihat Diam sempat ikut kompetisi Hellofest 9, dan Alhamdulillah masuk sebagai semi finalis," ungkap Agung.

Walaupun banyak pilihan memproduksi film, komunitas ini rupanya lebih banyak fokus memproduksi film fiksi dengan latar belakang seni dan kebudayaan Indonesia. Selain film fiksi, mereka juga menggarap film dengan genre horor.

Walaupun komunitas ini terbilang baru, namun jumlah anggotanya tak lagi berjumlah tujuh orang. Kini, jumlah anggota REKAMproduction lebih dari 50 orang. Latar belakang pendidikan anggota beragam, mulai dari SMP, SMA, mahasiswa juga ada karyawan kantoran.

Kalau bicara kegiatan rutin, tentu saja komunitas ini tak akan jauh dari film. Baik itu untuk menonton film, maupun kegiatan memproduksi film. Layaknya produser kondang, dalam proses produksi, mereka juga melakukan semua fase pembuatan film. Mulai dari casting, riset, hingga pendalaman skenario.

"Saat ini kami lagi fokus casting, syuting, karena ada film pendek yang sedang diproduksi," jelas Agung menceritakan kegiatannya belakangan ini. Lantas, dari mana dana memproduksi film itu? Karena namanya komunitas, dana memproduksi film diperoleh dari anggota dan terkadang mereka juga mendapatkan sponsor.

Banyak Tontonan Tak Bermutu

Selain memiliki hobi membuat film, semangat komunitas untuk memproduksi film tak lepas dari banyaknya tayangan film dan sinetron di televisi yang tak bermutu. Untuk itulah, Agung dan teman-temannya berusaha untuk memproduksi film pendek yang lebih mendidik dan mencerdaskan.

"Ini (komunitas) ini mungkin hadir karena kian banyak suguhan di layar kaca yang tidak bermutu, maka muncullah mereka (Penggiat Film) dan terbukti mereka bisa bekerja dengan lebih baik," terang Agus. Bahkan kata Agus, banyak penggiat film indie di Indonesia sudah terkenal ke mancanegara.

Bagi Anda yang tertarik untuk mencoba atau berkecimpung di dunia film, tak ada salahnya Anda bergabung dengan komunitas ini. Untuk mengakses komunitas ini bisa bergabung di jejaring sosial akun Twitter @RekamProduction atau lewat akun Facebook Rekam Production. (JK)

FOTO : Koleksi pribadi

Alamat:
Cluster Graha Gardenia I
Blok XG. 06 No 02
Citra Raya, Cikupa,
Tangerang 15710.
Contact Person:
Aby 0856 9316 8480
Agung 0818 191719

Proteksi Nutrisi Sayuran Agar Tak Terbuang

Sayuran merupakan salah satu sumber nutrisi dan vitamin penting bagi manusia. Namun, kadang kala sumber vitamin dan nutrisi itu terbuang sia-sia karena ulah manusia salah memperlakukannya.

Maklum, tak semua sayuran bisa untuk dimasak. Bila kita merebus sayuran dalam panci, sebenarnya ada nutrisi penting dalam sayuran itu hilang saat dipanaskan. Hal itu juga bisa memicu hilangnya vitamin C dan asam folat yang penting bagi tubuh.

Setidaknya, ada lima cara dalam memasak sayuran, tetapi pada saat yang sama kandungan nutrisi dan vitamin dalam sayuran itu tetap bertahan dan tak terbuang. Berikut lima cara tersebut:

FOTO : eatlivegrowpaleo.com

Kulit atau sayuran daun

Kebanyakan vitamin dan nutrisi sayuran ditemukan pada kulitnya atau bagian luar daun. Karena sayuran kebanyakan mengandung vitamin yang larut di dalam air, maka cobalah mencuci sayuran dengan sikat lembut dan sedikit air. Hal ini tidak akan merusak sayuran seperti yang dilakukan untuk kentang dan wortel.

Mengukus

Perlu diingat, saat memasak sayur lakukanlah secepat mungkin, dan usahakan hanya menggunakan sedikit air, untuk menjaga nutrisinya tetap ada. Cara lainnya bisa dilakukan dengan cara mengukus sayuran dengan memasukkannya ke dalam microwave.

Jika tidak memiliki alat pengukus, masukkan saja sedikit air dalam panci untuk merebus sayuran. Memasak sayuran dengan waktu singkat bukan hanya menjaga nutrisinya, tapi juga menjaga warna sayuran tersebut segar.

Pemotongan

Potong sayuran dalam potongan besar. Ini akan membantu mengurangi hilangnya vitamin, karena hanya beberapa permukaan saja yang terkena saat dikukus. Jika memungkinkan, rebus kentang dengan kulitnya untuk mencegah hilangnya kandungan kalium.

Lamanya memasak

Memasak sayuran seperti brokoli, buncis, kacang polong dan asparagus harus dimasak dengan sangat cepat. Tidak seperti kentang dan wortel, yang bisa dimasak sampai matang. Memasak sayuran tadi dalam waktu lama malah akan merusak vitamin B dan C di dalamnya.

Sisa rebusan

Semua cairan yang tersisa dari memasak sayuran dapat digunakan kembali sebagai bahan untuk kuah sup atau kaldu sayuran. Jika tidak langsung digunakan, simpan dalam freezer. (ABA)

APARTMENT

PARAGON PJ SQUARE

Easy Life. Pleasant Life.

PARAGON GREAT PROMO

0%

DP
(CICILAN S/D 60x)*

BUNGA KPA*
(+) DISCOUNT PROVISI 50%

Apartemen 1 Rupiah*

Cash Back 17 Juta*

Harga 280 Jutaan*

Hadiah Langsung*
1 Mercedes Bens E Class 240

DEVELOPED BY
BroadbizAsia
www.broadbizasia.com

021 55 754 555
444 5 8008

* Syarat & Ketentuan Berlaku

Supported Banks BANK DKI bii Bank BTN CIMB NIAGA bank bjb BNI OCBC NISP