**SAINT TROPEZ**

****

**SITUATION**

Située dans le prestigieux domaine des « Parcs de Saint-Tropez », domaine privé, gardé et sécurisé.

**DESCRIPTION**

Propriété pieds dans l’eau de 400 m² édifiée sur un terrain paysagé de 5.500 m², bénéficiant d’une vue panoramique mer, la maison comprend :

*Niveau Principal :*

* Hall d’entrée, toilettes invitées
* Grand salon avec cheminée ouvrant d’un coté sur grande terrasse vue mer et jardin, et de l’autre sur patio
* Salle à manger ouvrant sur terrasse couverte, salle à manger d’été, vue panoramique mer
* Cuisine ouvrant sur jardin, lingerie, chaufferie
* 2 chambres ouvrant sur jardin avec vue mer panoramique,
* 1 Salle de bains
* 1 Salle de douches
* 1 Chambre avec salle de bains ouvrant sur terrasse
* 1 Chambre

*Étage :*

* Chambre de maître ouvrant sur terrasse, vue panoramique, salle de bains
* 4 chambres ouvrant sur terrasse vue panoramique mer
* 2 Salles bains, 2 salles de douches
* Terrasse solarium

*Divers :*

* Piscine carrelée à débordement (12 m x 6 m)
* 2 Pool house (bar, cuisine d’été, douches WC)
* Garage 60 m², car port pour 4 voitures,
* Locaux techniques, chaufferie (chauffage central fuel au sol)
* Possibilité de dépose d’hélicoptère
* Permis obtenu pour 60 m² d’agrandissement et 40 m² de cave

**PRIX SUR DEMANDE**































